

建築確認申請手数料の変更について

日頃より当社をご利用頂き、誠にありがとうございます。

令和2年4月1日から構造計算加算手数料が変更になります。

それに伴い、建築確認申請手数料も一部変更になりますので、宜しくお願い申し上げます。

確認検査手数料一覧表

2020年4月1日

■ 建築確認申請手数料

(単位：円)

床面積の合計 (申請書第3面の面積)	建 築 確 認	
	法6条区分	認証
100㎡以内 (4号等) のもの (その他)	18,000 26,000	15,000
100㎡を超え200㎡以内のもの (4号等) (その他)	26,000 37,000	23,000
200㎡を超え500㎡以内のもの (4号等) (その他)	37,000 49,000	31,000
500㎡を超え1,000㎡以内のもの	75,000	72,000
1,000㎡を超え2,000㎡以内のもの	105,000	102,000
2,000㎡を超え4,000㎡以内のもの	190,000	
4,000㎡を超え6,000㎡以内のもの	249,000	
6,000㎡を超え8,000㎡以内のもの	330,000	
8,000㎡を超え10,000㎡以内のもの	400,000	

- ・ 申請に準拠したデータ申請の場合は、上記金額より1,000円割引
- ・ 計画変更確認申請の場合、変更部分の床面積に1/2を乗じた手数料算定用床面積が50㎡以内のものは、申請手数料を8,000円とする。
- ・ 建築物の用途を変更する場合、用途の変更に係る部分の床面積に1/2を乗じた面積を手数料算定用床面積とする。

■ 構造計算加算手数料

ルート2加算額

1,000㎡以内のもの	10,000	50,000
1,000㎡を超え5,000㎡以内のもの	20,000	
5,000㎡を超え10,000㎡以内のもの	30,000	

- ・ ルート2による構造計算書の審査には、構造計算加算手数料に+50,000円とする。

別途確認加算手数料

構造計算適合性判定図書と確認申請図書の整合性審査	3,000
--------------------------	-------

- ・ 免震構造の場合、別途見積りとする。

確認申請加算手数料

(単位：円)

天空率を用いた場合	5,000
階避難安全検証法を用いた場合	30,000
全館避難安全検証法を用いた場合	50,000
耐火性能検証法を用いた場合	30,000
防火区画検証法を用いた場合	30,000
建築台帳記載証明書 (1通)	3,000

■ 工作物に関する申請手数料

(単位：円)

工 作 物 一の工作物あたりの手数料の額	確認申請	完了検査
擁 壁	24,000	30,000
その他工作物 10m以下	24,000	30,000
その他工作物 10m超え	30,000	36,000

■ 中間検査手数料

(単位：円)

床面積の合計 (対象建築物1棟ごとの面積)	中 間 検 査	
	安心確認で直前の確認 済証を受けたもの	他機関で直前の確認 済証を受けたもの
100㎡以内 (4号等) のもの (その他)	18,000 24,000	20,000 26,000
100㎡を超え200㎡以内のもの (4号等) (その他)	25,000 32,000	28,000 35,000
200㎡を超え500㎡以内のもの (4号等) (その他)	34,000 45,000	37,000 48,000
500㎡を超え1,000㎡以内のもの	64,000	69,000
1,000㎡を超え2,000㎡以内のもの	96,000	102,000
2,000㎡を超え4,000㎡以内のもの	138,000	149,000
4,000㎡を超え6,000㎡以内のもの	170,000	190,000
6,000㎡を超え8,000㎡以内のもの	221,000	248,000
8,000㎡を超え10,000㎡以内のもの	270,000	296,000

■ 建築設備に関する申請手数料

(単位：円)

設 備	確認申請	完了検査
一の建築設備あたりの手数料の額		
昇 降 機 (ホームエレベーターを除く)	20,000	26,000
ホームエレベーター	12,000	18,000

■ 省エネ適合性判定を要する完了検査加算手数料

安心確認で 受けたもの	完了検査手数料の区分に該当する手数料 × 20%
他機関で 受けたもの	完了検査手数料の区分に該当する手数料 × 50%
建築する一部 が該当する場合	上記 × $\frac{\text{省エネ適判を要する部分の床面積}}{\text{検査対象床面積}}$

■ 完了検査手数料

(単位：円)

床面積の合計 (申請書第3面の面積又は部分完了の面積)	完 了 検 査				
	安心確認で確認済証 を受けたもの		安心確認で中間検査 を受けたもの	他機関で確認済証 を受けたもの	
法6条区分		認証			認証
100㎡以内 (4号等) のもの (その他)	21,000 28,000	18,000	20,000 27,000	25,000 32,000	20,000
100㎡を超え200㎡以内のもの (4号等) (その他)	29,000 36,000	25,000	27,000 34,000	33,000 40,000	27,000
200㎡を超え500㎡以内のもの (4号等) (その他)	38,000 49,000	34,000	36,000 47,000	43,000 54,000	36,000
500㎡を超え1,000㎡以内のもの	77,000	74,000	75,000	83,000	79,000
1,000㎡を超え2,000㎡以内のもの	104,000	100,000	100,000	110,000	106,000
2,000㎡を超え4,000㎡以内のもの	170,000		163,000	182,000	
4,000㎡を超え6,000㎡以内のもの	222,000		211,000	242,000	
6,000㎡を超え8,000㎡以内のもの	263,000		249,000	290,000	
8,000㎡を超え10,000㎡以内のもの	324,000		308,000	350,000	

※ 仮使用認定を受けた建築物の完了検査の手数料

- ・ 建築に係る部分の床面積から、仮使用認定に係る部分を除いた床面積に対応した申請手数料となります。

■ 仮使用認定申請手数料

(単位：円)

床面積の合計	仮使用認定
100㎡以内のもの	43,000
100㎡を超え200㎡以内のもの	58,000
200㎡を超え500㎡以内のもの	78,000
500㎡を超え1,000㎡以内のもの	121,000
1,000㎡を超え2,000㎡以内のもの	167,000
2,000㎡を超え4,000㎡以内のもの	212,000
4,000㎡を超え6,000㎡以内のもの	255,000
6,000㎡を超え8,000㎡以内のもの	318,000
8,000㎡を超え10,000㎡以内のもの	398,000

株式会社 安心確認検査機構

